

ПРОТОКОЛ №1
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Алтайский край, г.Заринск, ул.Союза Республик, дом № 7/1

12 сентября 2018г.

1. Инициаторы собрания: Калинина О.В. (кв.53), Блинова Т.Н. (кв.27)
2. Форма проведения общего собрания: заочная.
3. Время проведения заочной формы с 03.09.2018 по 09.09.2018г.
4. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – 2993,8 м²
5. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2993,8 м².
6. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0,00 м².
7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – 0,00 м².
8. Участвовали в голосовании:
 - собственники (представители собственников) жилых помещений – 67,4%
 - собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0,00%Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 67,4% голосов от общего количества голосов.
Кворум – имеется.
Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Избрать Председателем общего собрания Блинову Т.Н.
Секретарем общего собрания Калинину О.В.
Счетную комиссию в составе: Блинова Т.Н., Калинина О.В., Табашникова Е.Г.
2. Принять решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №7/1, расположенного по ул. Союза Республик в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2019 год».
3. Подготовить и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск ул. Союза Республик, дом № 7/1.
4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (ремонт дворовых проездов) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 1% (один процент).
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (оборудование детской площадки) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 40% (сорок процентов).
6. Выбрать уполномоченных на предоставление заявки (предложения), на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории в составе: Блинова Т.Н. (кв.27), Джухаев В.Э. (кв.31).
7. Утвердить включение в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.
8. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

9. Принять решения о наделении полномочиями управляющую организацию ООО «Заринское» на сбор и перечисление денежных средств заинтересованных лиц (не менее 1 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ; не менее 40 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ), для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018-2022 годы», в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»)

По вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетную комиссию

Решили: Выбрать председателем Блинову Т.Н., секретарем Калинину О.В., счетную комиссию Блинову Т.Н., Калинину О.В., Табашникову Е.Г.

Голосование:

«За» - 97,5 %, «Против» - 0,0%, «Воздержалось» - 2,5 %

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Принять решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №7/1, расположенного по ул. Союза Республик в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2019 год».

Решили: Принять решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №7/1, расположенного по ул. Союза Республик в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2019 год».

Голосование:

«За» - 96,6 %, «Против» - 3,4 %, «Воздержалось» - 0,0%

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Подготовить и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск ул. Союза Республик, дом № 7/1.

Решили: Подготовить и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск ул. Союза Республик, дом № 7/1.

Голосование:

«За» - 95,6%, «Против» - 3,4%, «Воздержалось» - 1,0%

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (ремонт дворовых проездов) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 1% (один процент).

Решили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (ремонт дворовых проездов) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 1% (один процент).

Голосование:

«За» - 96,6 %, «Против» - 3,4 %, «Воздержалось» - 0,0%

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (оборудование детской площадки) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 40% (сорок процентов).

Решили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (оборудование детской площадки) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 40% (сорок процентов).

Голосование:

«За» - 88,0%, «Против» - 9,4%, «Воздержалось» - 2,6%

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Выбрать уполномоченных на предоставление заявки (предложения), на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории в составе: Блинова Т.Н. (кв.27), Джухаев В.Э. (кв.31)

Решили: Выбрать уполномоченных на предоставление заявки (предложения), на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории в составе: Блинова Т.Н., Джухаев В.Э.

Голосование:

«За» - 94,1%, «Против» - 3,4%, «Воздержалось» - 2,5%

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить включение в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.

Решили: Утвердить включение в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.

Голосование:

«За» - 91,4 %, «Против» - 6,0%, «Воздержалось» - 2,6%

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Решили: Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Голосование:

«За» - 90,4 %, «Против» - 7,0%, «Воздержалось» - 2,6%

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Принять решения о наделении полномочиями управляющую организацию ООО «Заринское» на сбор и перечисление денежных средств заинтересованных лиц (не менее 1 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ; не менее 40 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ), для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018-2022 годы», в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»).

Решили: Принять решения о наделении полномочиями управляющую организацию ООО «Заринское» на сбор и перечисление денежных средств заинтересованных лиц (не менее 1 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ; не менее 40 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ), для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018-2022 годы», в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»).

Голосование:
«За» - 85,9%, «Против» - 4,5%, «Воздержалось» - 9,6%
Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на _____ листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня.

Председатель общего собрания Блинова Блинова Т.Н.

Секретарь общего собрания Калинина Калинина О.В.

Члены счетной комиссии Блинова Блинова Т.Н.

Калинина Калинина О.В.

Табашникова Табашникова Е.Г.