

ПРОТОКОЛ № 1

Общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Алтайский край, г.Заринск, ул.Таратынова, дом № 7/1

г.Заринск

24 сентября 2019г.

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Форма проведения собрания	Заочная
Период сбора решений	С 07.09.2019г. по 15.09.2019г.
Подведение итогов, подсчет голосов	С 16.09.2019г. с 13-00 часов
Место сбора решений	Ул.Таратынова 7/1 кв.8
Инициаторы собрания	Злобина Н.В. (кв.8), Коротченко В.В. (кв.25)
Общая площадь помещений	4459,2 кв.м
Общее количество голосов собственников (Приложение №1)	4459,2 голосов
Сведения о вручении сообщения о проведении общего собрания (Приложение №2)	Размещено 27.08.2019г. на информационных досках в МКД
Количество голосов, принявших участие в голосовании (Приложение №3)	3002,6 голосов, что составляет 67,3% от общего количества голосов
Кворум	Имеется, собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Избрать Председателем общего собрания Злобину Н.В.
Секретарем общего собрания Шаламову Н.В.
Счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Табашникова Е.Г.
2. Принять решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №7/1, расположенного по ул. Таратынова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2020 год».
3. Подготовить и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск ул. Таратынова, дом № 7/1.
4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (ремонт дворовых проездов) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 1% (один процент).
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (обустройство автомобильной парковки) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 40% (сорок процентов).
6. Выбрать уполномоченных на предоставление заявки (предложения), на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории в составе: Коротченко В.В. (кв.25), Пушкарев Е.С. (кв.38), Шаров М.С. (кв.13), Иванова Л.А. (кв.15).
7. Утвердить включение в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.
8. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.
9. Принять решения о наделении полномочиями управляющую организацию ООО «Заринское» на сбор и перечисление денежных средств заинтересованных лиц *(не менее 1 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из*

минимального перечня работ; не менее 40 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ), для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018-2022 годы», в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»)

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2670,6 м2, что составляет – 88,9% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 151,4 м2, что составляет – 5,0% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 180,6 м2, что составляет – 6,1% от принявших участия в голосовании.

По первому вопросу собрание постановило: Избрать Председателем общего собрания – Злобину Н.В., секретарем общего собрания – Шаламову Н.В., счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Табашникова Е.Г.

2. По второму вопросу голосовали:

«ЗА» - 2612,6 м2, что составляет – 87,0% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 248,0 м2, что составляет – 8,3% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 142,0 м2, что составляет – 4,7% от принявших участия в голосовании.

По второму вопросу собрание постановило: Принять решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №7/1, расположенного по ул. Таратынова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2020 год».

3. По третьему вопросу голосовали:

«ЗА» - 2638,4 м2, что составляет – 87,9% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 313,1 м2, что составляет – 10,4% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 51,1 м2, что составляет – 1,7% от принявших участия в голосовании.

По третьему вопросу собрание постановило: Подготовить и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск ул. Таратынова, дом № 7/1

4. По четвертому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2492,0 м2, что составляет – 83,0% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 415,4 м2, что составляет – 13,8% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 95,2 м2, что составляет – 3,2% от принявших участия в голосовании.

По четвертому вопросу собрание постановило: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (ремонт дворовых проездов) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 1% (один процент)

5. По пятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 1222,8 м2, что составляет – 40,7% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 1591,0 м2, что составляет – 53,0% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 188,8 м2, что составляет – 6,3% от принявших участия в голосовании.

По пятому вопросу собрание постановило: Не утверждать перечень работ по благоустройству дворовой территории (обустройство автомобильной парковки) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 40% (сорок процентов)

6. По шестому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2602,7 м2, что составляет – 86,7% от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 338,8 м2, что составляет – 11,3% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 61,1 м2, что составляет – 2,0% от принявших участия в голосовании

По шестому вопросу собрание постановило: Выбрать уполномоченных на предоставление заявки (предложения), на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории в составе: Коротченко В.В. (кв.25), Пушкарев Е.С. (кв.38), Шаров М.С. (кв.13), Иванова Л.А. (кв.15).

7. По седьмому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2424,1 м2, что составляет – 80,7% от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 415,3 м2, что составляет – 13,8% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 163,3 м2, что составляет – 5,4% от принявших участия в голосовании

По седьмому вопросу собрание постановило: Утвердить включение в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории

8. По восьмому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2124,8 м2, что составляет – 70,8% от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 626,3 м2, что составляет – 20,8% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 251,5 м2, что составляет – 8,4% от принявших участия в голосовании

По восьмому вопросу собрание постановило: Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы

9. По девятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2163,1 м2, что составляет – 72,0% от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 484,5 м2, что составляет – 16,1% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 355,0 м2, что составляет – 11,9% от принявших участия в голосовании

По девятому вопросу собрание постановило: Принять решения о наделении полномочиями управляющую организацию ООО «Заринское» на сбор и перечисление денежных средств заинтересованных лиц (*не менее 1 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ; не менее 40 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ*), для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018-2022 годы», в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»)

Собрание закрыто.

Протокол общего собрания и Решения собственников хранятся в Государственной инспекции АК, копия протокола – в управляющей организации.

Приложения к протоколу:

Приложение №1 – Реестр собственников МКД

Приложение №2 – Сообщение о собрании

Приложение №3 – Бланки решений собственников в количестве ____ шт.

Председатель общего собрания Злобина Н.В. 24.09.2019

Секретарь общего собрания Шаламова Н.В. 24.09.2019

Члены счетной комиссии Курганская А.И. 24.09.2019

Табашникова Е.Г. 24.09.2019