

ПРОТОКОЛ №3

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Алтайский край, г.Заринск, ул.Таратынова, дом № 11

24 сентября 2018г.

1. Инициатор собрания: Ковалева К.С. (кв.61)
2. Форма проведения общего собрания: заочная.
3. Время проведения заочной формы с 17.09.2018г. по 23.09.2018г.г.
4. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – 9655,7 м²
5. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 9490,0 м².
6. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 165,7 м².
7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – 0,00 м².
8. Участвовали в голосовании:
 - собственники (представители собственников) жилых помещений – 66,8%
 - собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0%Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 66,8 % голосов от общего количества голосов.
Кворум – имеется.
Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Избрать Председателем общего собрания Ковалеву К.С.
Секретарем общего собрания Тулякову О.Н.
Счетную комиссию в составе: Ковалева К.С., Тулякова О.Н., Табашникова Е.Г.
2. Включить в платежный документ за сентябрь месяц 2018г. отдельный платеж «Ремонт лифтового оборудования» с установленной платой 1,85 руб./м2
3. Произвести за счет собранных средств ремонт лифтового оборудования подъезда №2
4. Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетную комиссию

Решили: Избрать Председателем общего собрания Ковалеву К.С.

Секретарем общего собрания Тулякову О.Н.

Счетную комиссию в составе: Ковалева К.С., Тулякова О.Н., Табашникова Е.Г.

Голосование:

«За» - 96,7%, «Против» - 3,3 %, «Воздержалось» - 0,0%

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Включить в платежный документ за сентябрь месяц 2018г. отдельный платеж «Ремонт лифтового оборудования» с установленной платой 1,85 руб./м2

Решили: Включить в платежный документ за сентябрь месяц 2018г. отдельный платеж «Ремонт лифтового оборудования» с установленной платой 1,85 руб./м2

Голосование:

«За» - 91,9 %, «Против» - 7,5 %, «Воздержалось» - 0,6%

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Произвести за счет собранных средств ремонт лифтового оборудования подъезда №2

Решили: Произвести за счет собранных средств ремонт лифтового оборудования подъезда №2

Голосование:

«За» - 91,9 %, «Против» - 6,7 %, «Воздержалось» - 1,4%

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома.

Решили: Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома..

Голосование:

«За» - 97,1 %, «Против» - 2,9 %, «Воздержалось» - 0,0%

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 5 листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня на 194 листах

Председатель общего собрания  Ковалева К.С.

Секретарь общего собрания  Тулякова О.Н.

Члены счетной комиссии  Ковалева К.С.

 Тулякова О.Н.

 Табашникова Е.Г.