

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Алтайский край, г.Заринск, пр.Строителей, дом № 14

20 сентября 2018г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Николаенко Е.А. (кв.180), Ширяева Н.И. (кв.334), Дисюн С.А. (кв.201), Кондратьева В.А. (кв.124)
2. Форма проведения общего собрания: заочная.
3. Время проведения заочной формы с 03.09.2018г. по 13.09.2018г.
4. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – 19 618,2 м²
5. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 19 189,6 м².
6. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 428,6 м².
7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности - 0 м².
8. Участвовали в голосовании:
 - собственники (представители собственников) жилых помещений – 58,0%
 - собственники (представители собственников) нежилых помещений – 1,7%Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 59,7 % голосов от общего количества голосов.

Кворум общего собрания собственников в форме заочного голосования по вопросам, принимаемым более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (вопросы №№1, 4, 5) - имеется.

Кворум общего собрания собственников в форме заочного голосования по вопросам, принимаемым большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (вопросы №№2, 3) – отсутствует.

Общее собрание собственников правомочно решать вопросы повестки дня №№1,4,5.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Избрать Председателем общего собрания Николаенко Е.А. (кв.180), секретарем общего собрания Ширяеву Н.И. (кв.334), счетную комиссию в составе: Ширяева Н.И., Кондратьева В.А., Курганская А.И.
2. Произвести санитарную вырезку деревьев в количестве 10 шт., вырубку деревьев в количестве – 50 шт.
3. Произвести обустройство автомобильной стоянки – 826 кв.м. (2018-2020гг.)
4. Избрать в Совет дома Ростовцева Н.Е. (кв.313) – старшего по подъезду №9, Смердову Н.А. (кв.43) – старшего по подъезду №2
5. Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу голосовали:
 - «ЗА» - 11197,3 м², что составляет – 95,6% от принявших участия в голосовании
 - «ПРОТИВ» - 54,57 м², что составляет – 0,5% от принявших участия в голосовании
 - «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 462,9 м², что составляет – 3,9% от принявших участия в голосовании.

По первому вопросу собрание постановило: Избрать Председателем общего собрания Николаенко Е.А. (кв.180), секретарем общего собрания Ширяеву Н.И. (кв.334), счетную комиссию в составе: Ширяева Н.И., Кондратьева В.А., Курганская А.И.

2. По второму вопросу голосовали 59,7% кворум отсутствует

3. По третьему вопросу голосовали 59,7% кворум отсутствует
4. По четвертому вопросу голосовали:
«ЗА» - 11077 м2, что составляет – 94,5% от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 54,57 м2, что составляет – 0,5% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 583,1м2, что составляет – 5,0% от принявших участия в голосовании.

По четвертому вопросу собрание постановило: Избрать в Совет дома Ростовцева Н.Е. (кв.313) – старшего по подъезду №9, Смердову Н.А. (кв.43) – старшего по подъезду №2

5. По пятому вопросу голосовали:
«ЗА» - 11574 м2, что составляет – 98,8 % от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 54,57 м2, что составляет – 0,5% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 85,97м2, что составляет – 0,7% от принявших участия в голосовании

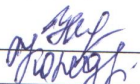
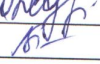
По шестому вопросу собрание постановило: Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома
Собрание закрыто.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 9 листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня. 388 шт.

Председатель общего собрания  Николаенко Е.А.

Секретарь общего собрания  Ширяева Н.И.

Члены счетной комиссии _____ Ширяева Н.И.
_____  Кондратьева В.А.
_____  Курганская А.И.