

ПРОТОКОЛ № 2

Общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Алтайский край, г.Заринск, ул.Таратынова, дом № 11

г.Заринск

24 января 2020 года.

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Форма проведения собрания	Заочная
Период сбора решений	С 10.01.2020 г. по 20.01.2020г.
Подведение итогов, подсчет голосов	С 21.01.2020 г. с 10-00 часов
Место сбора решений	Ул.Таратынова 5/2
Инициаторы собрания	Управляющая организация "Заринское"
Общая площадь помещений	9655,7 кв.м
Общее количество голосов собственников (Приложение №1)	9655,7 голосов
Сведения о вручении сообщения о проведении общего собрания (Приложение №2)	Размещено 31.12.2019г.на информационных досках в МКД
Количество голосов, принявших участие в голосовании (Приложение №3)	6960,47 голосов, что составляет 72,1% от общего количества голосов
Кворум	Имеется, собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Избрать Председателем общего собрания Табашникову Е.Г.
Секретарем общего собрания Мушиеву Т.Н.
Счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Табашникова Е.Г.
2. Утвердить с 01.01.2020 плату за "Содержания жилого помещения" в размере 12,80 руб./м2 исходя из минимального перечня работ и услуг.
3. Установить 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.отдельным платеж в размере 4,62 руб./м2 для проведения ремонтных работ (установка пластиковых окон в подъездах № 2, 3, 4, 5; латочный ремонт кровли (250 м2)), с внесением отдельной строки в платежный документ "Ремонтные работы".
4. С 01.01.2020г. заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договоры на оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
5. Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а так же о принятых решениях - путем размещения на информационных досках многоквартирного дома

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу голосовали:
«ЗА» - 6331,48 м2, что составляет – 91,0% от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 216,09 м2, что составляет – 3,1% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 412,9 м2, что составляет – 5,9% от принявших участия в голосовании.

По первому вопросу собрание постановило: Избрать Председателем общего собрания – Табашникову Е.Г., секретарем общего собрания – Мушиеву Т.Н., счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Табашникова Е.Г.

2. По второму вопросу голосовали:

«ЗА» - 5392 м2, что составляет – 77,5% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 1211,6 м2, что составляет – 17,4% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 357,19 м2, что составляет – 5,1% от принявших участия в голосовании.

По второму вопросу собрание постановило: Утвердить с 01.01.2020 плату за "Содержания жилого помещения" в размере 12,80 руб./м2 исходя из минимального перечня работ и услуг .

3. По третьему вопросу голосовали:

«ЗА» - 2248,7 м2, что составляет – 32,3% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 4195,1 м2, что составляет – 60,3% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 516,68 м2, что составляет – 7,4% от принявших участия в голосовании.

По третьему вопросу собрание постановило: Не устанавливать с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. отдельным платеж в размере 4,62 руб./м2 для проведения ремонтных работ (установка пластиковых окон в подъездах № 2, 3, 4, 5; латочный ремонт кровли (250 м2)), с внесением отдельной строки в платежный документ "Ремонтные работы".

4. По четвертому вопросу голосовали:

«ЗА» - 5532,5 м2, что составляет – 79,4% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 629,75 м2, что составляет – 9,1% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 798,27 м2, что составляет – 11,5% от принявших участия в голосовании.

По четвертому вопросу собрание постановило: С 01.01.2020г. заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договоры на оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

5. По пятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 6671,9 м2, что составляет – 95,9% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 163,5 м2, что составляет – 2,3% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 125,1 м2, что составляет – 1,8% от принявших участия в голосовании

По пятому вопросу собрание постановило: Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а так же о принятых решениях - путем размещения на информационных досках многоквартирного дома

Собрание закрыто.

Протокол общего собрания и Решения собственников хранятся в Государственной инспекции АК, копия протокола – в управляющей организации.

Приложения к протоколу:

Приложение №1 – Реестр собственников МКД

Приложение №2 – Сообщение о собрании

Приложение №3 – Бланки решений собственников в количестве ____ шт.

Председатель общего собрания Табаш Табашникова Е.Г. 24.01.2020

Секретарь общего собрания Муш Мушьева Т.Н. 24.01.2020

Члены счетной комиссии Ку Курганская А.И. 24.01.2020

Табаш Табашникова Е.Г. 24.01.2020