

ПРОТОКОЛ № 1  
Внеочередного общего собрания в форме заочного голосования собственников  
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Алтайский край, г.Заринск, ул.Строителей, дом № 14/1

г.Заринск

21 февраля 2019 г.

1. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: Мушиева Т.Н. (кв.61), Ильиных В.П. (кв. 98).
  2. Форма проведения общего собрания: заочная.
  3. Время проведения заочной формы с 09.02.2019г. по 19.02.2019г
  4. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – 4668,03 м<sup>2</sup>
  5. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 4668,03 м<sup>2</sup>.
  6. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0м<sup>2</sup>.
  7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – 0 м<sup>2</sup>.
  8. Участвовали в голосовании:
    - собственники (представители собственников) жилых помещений – 66,4%
    - собственники (представители собственников) нежилых помещений – 4,6 %(Список прилагается)
- Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 71 % голосов от общего количества голосов.
- Кворум – имеется.
- Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Избрать Председателем общего собрания – Мушиеву Т.Н. (кв. № 61), секретарем общего собрания – Ильиных В.П. (кв. № 98), счетную комиссию в составе: – Табашникова Е. Г., Курганская А. И.
2. Перенести, установленного Краевой программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы, срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Заринск, пр. Строителей д.14/1, с 2026 – 2028 г. на 2020 год.
3. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества: «Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Заринск, пр. Строителей д. 14/1 на 2020 год.
4. Утвердить, в соответствии с постановлением Правительства Алтайского края от 24.05.2018 № 177 «Об установлении размера предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия» стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Заринск, пр. Строителей, д. 14/1, в объеме 515160,26 руб.
5. Избрать Переверзева В.Н. (кв. № 69), Галкина Е.В. кв.(№ 44), Комова В.Н. (кв. № 74), которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетную комиссию.

Решили: Избрать Председателем общего собрания – Мушиеву Т.Н. (кв. № 61), секретарем общего собрания – Ильинных В.П. (кв. № 98), счетную комиссию в составе: – Табашникова Е. Г., Курганская А. И.

Голосование:

«За» -95,5%, «Против» -0%, «Воздержалось» -4,5%

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Перенести, устанавленного Краевой программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы, срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Заринск, пр. Строителей, д.14/1 с 2026 – 2028 г. на 2020 год.

Голосование:

«За» -98,7%, «Против» -1,3%, «Воздержалось» -0%

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества: «Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Заринск, пр. Строителей, д. 14/1 на 2020 год.

Голосование:

«За» -95,1%, «Против» -4,9%, «Воздержалось» -0%

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Утвердить, в соответствии с постановлением Правительства Алтайского края от 24.05.2018 № 177 «Об установлении размера предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия» стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Заринск, пр. Строителей, д. 14/1, в объеме 515160,26 руб.

Голосование:

«За» -90,4%, «Против» - 5%, «Воздержалось» - 4,6%

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос №5. Избрать Переверзева В.Н. (кв. № 69), Галкина Е.В.(кв.№ 44), Комова В.Н. (кв. № 74), которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосование:

«За» -95,3%, «Против» -0%, «Воздержалось» - 4,7%

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на \_\_\_\_\_ стр.;
2. Решения собственников помещений по вопросам повестки – на \_\_\_\_\_ стр.;

Председатель общего собрания Мушиева Т.Н. Мушиева Т.Н.

Секретарь общего собрания Ильинных В.П. Ильинных В.П.

Члены счетной комиссии Табашникова Е.Г. Табашникова Е.Г.

Курганская А.И. Курганская А.И.