

ПРОТОКОЛ № 1

Общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Алтайский край, г.Заринск, пр.Строителей, дом № 12/2

г.Заринск

16 апреля 2020г.

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Форма проведения собрания	Заочная
Период сбора решений	С 02.04.2020г. по 12.04.2020г.
Подведение итогов, подсчет голосов	С 13.04.2020г. с 10-00 часов
Место сбора решений	Пр.Строителей, д.12/2 кв.95
Инициаторы собрания	Поречнева О.В. (кв.95), Жданова М.А. (кв.64)
Общая площадь помещений	4657,6 кв.м
Общее количество голосов собственников (Приложение №1)	4657,6 голосов
Сведения о вручении сообщения о проведении общего собрания (Приложение №2)	Размещено 23.03.2020г. на информационных досках в МКД
Количество голосов, принявших участие в голосовании (Приложение №3)	3253,6 голосов, что составляет 69,9% от общего количества голосов
Кворум	Имеется, собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Избрать Председателем общего собрания Жданову М.А.
Секретарем общего собрания Коллерову Н.Н.
Счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Табашникова Е.Г.
2. Принять решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №12/2, расположенного по пр. Строителей в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2021 год».
3. Подготовить и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск пр. Строителей, дом № 12/2.
4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (ремонт дворовых проездов) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 1% (один процент).
5. Выбрать уполномоченных на предоставление заявки (предложения), на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории в составе: Мадуну О.Я. (кв.1), Коллерова А.В. (кв.26), Поречнева А.Н. (кв.95).
6. Утвердить включение в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.
7. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.
8. Принять решения о наделении полномочиями управляющую организацию ООО «Заринское» на сбор и перечисление денежных средств заинтересованных лиц (*не менее 1 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ*), для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2975,5 м2, что составляет – 91,5% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 189,7 м2, что составляет – 5,8% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 88,3 м2, что составляет – 2,7% от принявших участия в голосовании.

По первому вопросу собрание постановило: Избрать Председателем общего собрания – Жданову М.А., секретарем общего собрания – Коллерову Н.Н., счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Табашникова Е.Г.

2. По второму вопросу голосовали:

«ЗА» - 2840,7 м2, что составляет – 87,3% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 282,3 м2, что составляет – 8,7% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 130,6 м2, что составляет – 4,0% от принявших участия в голосовании.

По второму вопросу собрание постановило: Принять решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №12/2, расположенного по пр. Строителей в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2021 год».

3. По третьему вопросу голосовали:

«ЗА» - 2871,7 м2, что составляет – 88,3% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 282,3 м2, что составляет – 8,7% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 99,6 м2, что составляет – 3,1% от принявших участия в голосовании.

По третьему вопросу собрание постановило: Подготовить и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Заринск пр. Строителей, дом № 12/2

4. По четвертому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2686,4 м2, что составляет – 82,6% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 388,8 м2, что составляет – 11,9% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 178,4 м2, что составляет – 5,5% от принявших участия в голосовании.

По четвертому вопросу собрание постановило: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории (ремонт дворовых проездов) с финансовой формой участия и доли участия в мероприятии по благоустройству дворовой территории в размере не менее 1% (один процент)

5. По пятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2902,7 м2, что составляет – 89,2% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 237,9 м2, что составляет – 7,3% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 113,0 м2, что составляет – 3,5% от принявших участия в голосовании

По пятому вопросу собрание постановило: Выбрать уполномоченных на предоставление заявки (предложения), на участие в муниципальной программе, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории в составе: Мадуну О.Я. (кв.1), Коллерова А.В. (кв.26), Поречнева А.Н. (кв.95).

6. По шестому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2776,5 м2, что составляет – 85,3% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 326,7 м2, что составляет – 10,0% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 150,4 м2, что составляет – 4,6% от принявших участия в голосовании

По шестому вопросу собрание постановило: Утвердить включение в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории

7. По седьмому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2636,0 м2, что составляет – 81,0% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 507,0 м2, что составляет – 15,6% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 110,65 м2, что составляет – 3,4% от принявших участия в голосовании

По седьмому вопросу собрание постановило: Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы

8. По восьмому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2659,9 м2, что составляет – 81,8% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 432,7 м2, что составляет – 13,3% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 161,0 м2, что составляет – 4,9% от принявших участия в голосовании

По восьмому вопросу собрание постановило: Принять решения о наделении полномочиями управляющую организацию ООО «Заринское» на сбор и перечисление денежных средств заинтересованных лиц (не менее 1 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ), для участия в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края на 2018-2022 годы», в бюджет города Заринска (КБК 09211705040040000180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов»)

Собрание закрыто.


Протокол общего собрания и Решения собственников хранятся в Государственной инспекции АК, копия протокола – в управляющей организации.

Приложения к протоколу:

Приложение №1 – Реестр собственников МКД


Приложение №2 – Сообщение о собрании

Приложение №3 – Бланки решений собственников в количестве _____ шт.

Председатель общего собрания  Жданова М.А. 16.04.2020г.

Секретарь общего собрания  Коллерова Н.Н. 16.04.2020г.

Члены счетной комиссии  Курганская А.И. 16.04.2020г.

 Табашникова Е.Г. 16.04.2020г.