

ПРОТОКОЛ № 1
общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Алтайский край, г.Заринск, ул.Таратынова, дом № 7

г.Заринск

04 июня 2021г.

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Форма проведения собрания	Заочная
Период сбора решений	С 26.05.2021г. по 03.06.2021г.
Подведение итогов, подсчет голосов	04.06.2021г. с 10-00 часов
Место сбора решений	Ул.Таратынова 5/2
Инициаторы собрания	Управляющая организация ООО «Заринское»
Общая площадь помещений	3753,7 кв.м
Общее количество голосов собственников (Приложение №1)	3753,7 голосов
Сведения о вручении сообщения о проведении общего собрания (Приложение №2)	Размещено 17.05.2021г. на информационных досках в МКД
Количество голосов, принявших участие в голосовании (Приложение №3)	2527,0 голосов, что составляет 67,3% от общего количества голосов
Кворум	Имеется, собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Избрать Председателем общего собрания Курганскую А.И.
Секретарем общего собрания Табашникову Е.Г.
Счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Минаева М.Н.
2. Разрешить использование торцевой части многоквартирного дома под роспись по предложенному эскизу. Работы произвести не за счет платы «Содержание жилого помещения»
3. С 01.06.2021г. заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
4. Установить с 01.06.2021г. размер платы за «Содержание жилого помещения» в размере 12,90 руб./м2 в месяц исходя из минимального перечня услуг
5. Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу голосовали:
«ЗА» - 2512,0 м2, что составляет – 99,4% от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 0,0 м2, что составляет – 0,0% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 15,0 м2, что составляет – 0,6% от принявших участия в голосовании.

По первому вопросу собрание постановило: Избрать Председателем общего собрания – Курганскую А.И., секретарем общего собрания – Табашникову Е.Г., счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Минаева М.Н.

2. По второму вопросу голосовали:

«ЗА» - 2512,0 м2, что составляет – 99,4% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 15,0 м2, что составляет – 0,6% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 м2, что составляет – 0,0% от принявших участия в голосовании.

По второму вопросу собрание постановило: Разрешить использование торцевой части многоквартирного дома под роспись по предложенному эскизу. Работы произвести не за счет платы «Содержание жилого помещения»

3. По третьему вопросу голосовали:

«ЗА» - 2509,6 м2, что составляет – 99,3% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 0,0 м2, что составляет – 0,0% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 17,4 м2, что составляет – 0,7% от принявших участия в голосовании.

По третьему вопросу собрание постановило: С 01.06.2021г. заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

4. По четвертому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2186,3 м2, что составляет – 86,5% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 151,0 м2, что составляет – 6,0% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 189,7 м2, что составляет – 7,5% от принявших участия в голосовании.

По четвертому вопросу собрание постановило: Установить с 01.06.2021г. размер платы за «Содержание жилого помещения» в размере 12,90 руб./м2 в месяц исходя из минимального перечня услуг

5. По пятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2475,5 м2, что составляет – 98,0% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 0,0 м2, что составляет – 0,0% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 51,5 м2, что составляет – 2,0% от принявших участия в голосовании.

По пятому вопросу собрание постановило: Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома

Собрание закрыто.

Протокол общего собрания и Решения собственников хранятся в Государственной инспекции АК, копия протокола – в управляющей организации.

Приложения к протоколу:

Приложение №1 – Реестр собственников МКД


Приложение №2 – Сообщение о собрании

Приложение №3 – Бланки решений собственников в количестве ____ шт.

Председатель общего собрания  Курганская А.И. 04.06.2021г.

Секретарь общего собрания  Табашникова Е.Г. 04.06.2021г.

Члены счетной комиссии  Курганская А.И. 04.06.2021г.

 Минаева М.Н. 04.06.2021г.