

ПРОТОКОЛ № 1

Общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Алтайский край, г.Заринск, ул.Таратынова, дом № 7/1

г.Заринск

26 марта 2019г.

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Форма проведения собрания	Заочная
Период сбора решений	С 16.03.2019г. по 24.03.2019г.
Подведение итогов, подсчет голосов	25.03.2019г. с 13-00 часов
Место сбора решений	Ул.Таратынова 7/1 кв.15
Инициатор собрания	Иванова Людмила Александровна (собственник кв.15, св-во о праве собственности 22АА040128 от 25.01.2005г.)
Общая площадь помещений	4459,2кв.м
Общее количество голосов собственников (Приложение №1)	4459,2 голосов
Сведения о вручении сообщения о проведении общего собрания (Приложение №2)	Размещено 06.03.2019г. на информационных досках в МКД
Количество голосов, принявших участие в голосовании (Приложение №3)	2296,6 голосов, что составляет 51,5% от общего количества голосов
Кворум	Имеется, собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Выборы Председателем общего собрания – Иванову Л.А., секретарем общего собрания – Шарова М.С., счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Табашникова Е.Г.
2. Перераспределение денежных средств в составе платы за «Содержание жилого помещения», с отнесением высвободившейся суммы на проведение ремонтных работ МКД.
3. С 01.04.2019г. заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами
4. Продление договора управление с ООО «Заринское» сроком на 5 лет.
5. Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу голосовали:
«ЗА» - 2124,2 м2, что составляет – 92,5% от принявших участия в голосовании
«ПРОТИВ» - 0 м2, что составляет – 0,0% от принявших участия в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 172,4 м2, что составляет – 7,5% от принявших участия в голосовании.

По первому вопросу собрание постановило: Избрать Председателем общего собрания Иванову Л.А. (кв.15), секретарем общего собрания Шарова М.С. (кв.13), счетную комиссию в составе: Курганская А.И., Табашникова Е.Г.

2. По второму вопросу голосовали:

«ЗА» - 2125 м2, что составляет – 92,5% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 0 м2, что составляет – 0,0% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 171,6 м2, что составляет – 7,5% от принявших участия в голосовании.

По второму вопросу собрание постановило: Перераспределить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения», с отнесением высвободившейся суммы на проведение ремонтных работ МКД.

3. По третьему вопросу голосовали:

«ЗА» - 1956,3 м2, что составляет – 85,2% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 30,4 м2, что составляет – 1,3% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 309,9 м2, что составляет – 13,5% от принявших участия в голосовании.

По третьему вопросу собрание постановило: С 01.04.2019г. заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

4. По четвертому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2055,1 м2, что составляет – 89,5% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 0 м2, что составляет – 0,0% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 241,5 м2, что составляет – 10,5% от принявших участия в голосовании.

По четвертому вопросу собрание постановило: Продлить договор управления с ООО «Заринское»с 01.01.2019г. сроком на 5 лет.

По пятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 2095 м2, что составляет – 91,2% от принявших участия в голосовании

«ПРОТИВ» - 30 м2, что составляет – 1,3% от принявших участия в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 171,6 м2, что составляет – 7,5% от принявших участия в голосовании.

По пятому вопросу собрание постановило: Утвердить способ уведомления о проведении общего собрания собственников, а также о принятых общим собранием решениях – путем размещения на информационных досках многоквартирного дома.

Собрание закрыто.

Протокол общего собрания и Решения собственников хранятся в Государственной инспекции АК, копии протокола – в управляющей организации, в Совете дома.

Приложения к протоколу:



Приложение №1 – Реестр собственников МКД

Приложение №2 – Сообщение о собрании

Приложение №3 – Бланки решений собственников в количестве _____ шт.

Председатель общего собрания  Иванова Л.А. 26.03.2019г.

Секретарь общего собрания  Шаров М.С. 26.03.2019г.

Члены счетной комиссии  Курганская А.И. 26.03.2019г.
 Табашникова Е.Г. 26.03.2019г.